

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Оренбургский  
сварочно-монтажный трест»**

**СТРОИТЕЛЬСТВО СКЛАДА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ  
ДЕГАЗИРОВАННОЙ НЕФТИ В РАЙОНЕ ДНС-1  
ОЛЬШАНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Графическая часть»

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории. Пояснительная записка»

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Капустин Д.А.

Коптяков С.А.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....</b>	<b>3</b>
<b>РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....</b>	<b>4</b>
4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории .....	4
4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	5
4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	6
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ.....</b>	<b>9</b>
<i>Приложение 1. Задание на проектирование .....</i>	<i>9</i>
<i>Приложение 2. Техническое задание на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории .....</i>	<i>12</i>
<i>Приложение 3. Комплексное задание на выполнение инженерных изысканий .....</i>	<i>13</i>
<i>Приложение 4. Свидетельство СРО о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий .....</i>	<i>18</i>
<i>Приложение 5. Заключение Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 02.11.2018 г. №383637632 .....</i>	<i>20</i>
<i>Приложение 6. Заключение Министерства культуры и внешних связей Оренбургской области от 22.08.2018 г. № 13-13-2728 .....</i>	<i>21</i>
<i>Приложение 7. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.12.2017 г. № 05-12-32/35995 .....</i>	<i>23</i>
<i>Приложение 8. Письмо Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 27.08.2018 г. №460.....</i>	<i>27</i>
<i>Приложение 9. Письмо Администрации МО Сакмарский район Оренбургской области от 20.08.2018 г. № 3069.....</i>	<i>28</i>

### **РАЗЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Состав чертежей графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории:

- схема расположения элементов планировочной структуры;
- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
- схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- схема конструктивных и планировочных решений.

## **РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории**

Климатические условия Сакмарского района отличаются ярко выраженной континентальностью: холодная суровая зима, жаркое сухое лето, малое количество осадков. Среднегодовая температура +3,9° С. Изотер июля +21° С, января -15° С. Продолжительность безморозного периода 130 дней. Среднегодовое количество осадков неравномерное, в среднем 343 мм. Максимальные осадки выпадают в июне, октябре, минимальные - в мае, августе.

Климат умеренно континентальный переходящий в резко континентальный. Лето жаркое и засушливое: пять месяцев в году средняя дневная температура превышает +15 °С; зима умеренно холодная, максимальный снежный покров наблюдается в феврале (23 см). Количество ясных, облачных и пасмурных дней в году: 157, 176 и 32 соответственно. Температура сильно колеблется в зависимости от времени суток и направления ветра. Летом возможен подъём температуры до +40 °С, или падение до +5 °С. Осень наступает рано, и случается это приблизительно во второй половине сентября, а зима наступает приблизительно к началу ноября. Весна наступает к концу марта, но весной погода неустойчивая, и даже в конце мая возможен возврат холодов. Зимой погода колеблется от небольших морозов до сильных холодов, иногда бывают слабые оттепели или суровые холода до -40 °С.

Среднегодовые климатические показатели:

Среднегодовая температура: +5,3 °С,

Среднегодовая скорость ветра: 3,9 м/с,

Среднегодовая влажность воздуха: 68 %.

Абсолютные отметки поверхности земли на топоплане изменяются (149,5 ÷ 219,9м) в Балтийской системе высот 1977 г. Относительное превышение - 70,4 м.

Участок, на котором будут размещаться проектируемые объекты, расположен на землях сельскохозяйственного назначения (пашня, сенокос). Растительность преимущественно степная. Значительная часть степей, прилегающих к участкам работ, в настоящее время перепахана и используется для выращивания сельскохозяйственных культур.

Опасные геологические процессы на участке размещения проектируемых объектов отсутствуют. Паводковыми, поверхностными водами участок не затопляется, так как расположен на отметках выше уровней затопления.

Гидрография района работ принадлежит бассейну реки Самара и притоками.

В районе проведения изыскательских работ наличие опасных природных и техноприродных процессов не обнаружено.

Рельеф района работ всхолмленный, есть пересечение лощинами.

На пастбищных землях преобладает степная, луговая травяная растительность, разнотравье.

Инженерные коммуникации представлены воздушными высоковольтными линиями.

Исследуемый участок относится к климатической зоне IV, согласно схематической карте климатического районирования для строительства, рис. 1, СП 131.13330.2012.

По давлению ветра на здания и сооружения участок работ относится к III группе (согласно СП 20.13330.2011). Значение ветрового давления  $w$  принимается равным 0,38 (38) кПа (кгс/м<sup>2</sup>).

По толщине стенки гололеда участок работ относится к V группе (согласно СНиП 2.01.07-85). Толщина стенки гололеда  $b$  по данному району принимается не менее 20 мм.

По степени снеговой нагрузки на здания и сооружения исследуемый район относится к IV снеговому району (СП 20.13330.2011). При котором  $S$  - нормативное значение веса снегового покрова на 1м горизонтальной поверхности земли принимается равным 2,4 (240) кПа (кг/м).

Географическое положение района работ в центральной части Евразийского материка обуславливает основные черты его климата – резкую континентальность, значительные колебания температуры в течение года, недостаточное количество осадков и сильные засушливые ветры.

Антициклонный тип погоды зимой, связанный с Сибирским антициклоном, а летом – Казахстанским максимумом давления, удерживается большую часть года.

#### **4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении проектируемый объект расположен в Сакмарском районе Оренбургской области на сельскохозяйственных землях. Административный центр – с. Сакмара.

Сакмарский район расположен в центральной части Оренбургской области и граничит: с Оренбургским, Переволоцким, Октябрьским, Тюльганским и Саракташским районами области. Географически он вытянут узкой полосой с запада на восток на 100 километров, занимает территорию 2061 квадратный километр. В поймах рек Сакмары и Салмыша сосредоточены лесные массивы, которые занимают 4,3 % территории.

Ольшанское месторождение расположено в 25 км. к северо-западу от с. Сакмара. В 30 км ЮЮВ находится ж.д. ст. Сакмарская; вдоль восточной границы площади проходит шоссе Оренбург-Октябрьское-Абдулино. В 50 км находится уникальное Оренбургское НГКМ. Район сельскохозяйственный, экономически освоен.

Земельный участок расположен в кадастровых кварталах 56:25:0000000, 56:25:1206001, 56:25:1213001

Ближайшие населенные пункты в районе объекта работ:

- пос. Северный, расположенный в 1,9 км к северу от склада;
- с. Янгиз-Марьевка, расположенное в 7,1 км к юго-востоку от склада;

Транспортная связь с внешней сетью автодорог осуществляется по существующим тракторным дорогам. К проектируемым площадкам предусмотрены дорожки с щебеночным покрытием шириной 1 м.

#### **4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Данный проект планировки территории не предусматривает размещение линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

#### **4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Строительство склада для хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения не предусматривает размещение объектов капитального строительства.

Согласно пп.3 п.4 статьи 36.6 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и занятые линейными объектами.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 30 сентября 2004 г. N 504 "О перечне имущества, относящегося к железнодорожным путям общего пользования, федеральным автомобильным дорогам общего пользования, магистральным трубопроводам, линиям энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов" к имуществу, относящемуся к магистральным нефтепроводам и нефтепродуктопроводам, а также сооружениям, являющимся их неотъемлемой

технологической частью принадлежат насосные перекачивающие станции магистральных трубопроводов: головные и промежуточные, перекачивающие и наливные, включая магистральные и подпорные насосные станции.

В связи с тем, что трубопроводы являются линейными объектами (п.10.1 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ), в соответствии с п.1.1 статьи 38 Градостроительного кодекса РФ: (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

В таблице 1 представлены перечень и сведения о площади, виде разрешенного использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; информация о правообладателях земельных участков, категория земель, адресные характеристики, площадь исходных земельных участков.

Таблица 1

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Кадастровый номер земельного участка	Номер образуемого земельного участка	Наименование объекта	Наименование правообладателя земельного участка	Категория земель	Общая площадь, м <sup>2</sup>	в том числе		
								пастбища, м <sup>2</sup>	пашни, м <sup>2</sup>	прочие, м <sup>2</sup>
1	56:25:0000000	56:25:0000000:540	:540:ЗУ1	Земельный участок под строительство склада	Манкибаев Х.А., Манкибаев С.А., Манкибаева Г.А.	Земли с/х назначения	851	0	851	0
2	56:25:1206001	Неразграниченные земли государственной собственности	:ЗУ1	Земельный участок под строительство склада	Администрация МО Светлый сельсовет Сакмарский район Оренбургской области	Земли с/х назначения	14641	0	14641	0
3	56:25:1206001	Неразграниченные земли государственной собственности	:ЗУ2	Земельный участок под строительство склада	Администрация МО Светлый сельсовет Сакмарский район Оренбургской области	Земли с/х назначения	15656	0	16656	0
4	56:25:1213001	Неразграниченные земли государственной собственности	:ЗУ1	Земельный участок под строительство склада	Администрация МО Светлый сельсовет Сакмарский район Оренбургской области	Земли с/х назначения	83	0	83	0
5	56:25:0000000	56:25:0000000:3896	:ЗУ1	Земельный участок под строительство склада	Администрация МО Светлый сельсовет Сакмарский район Оренбургской области	Земли с/х назначения	180	0	180	0
6	56:25:0000000	56:25:0000000:3926	:ЗУ1	Земельный участок под строительство склада	Администрация МО Светлый сельсовет Сакмарский район Оренбургской области	Земли с/х назначения	149	0	149	0
<b>ИТОГО</b>							<b>31560</b>	<b>0</b>	<b>31560</b>	<b>0</b>

## ПРИЛОЖЕНИЯ

### Приложение 1. Задание на проектирование

СОГЛАСОВАНО:  
 Генеральный директор  
 ООО "Ольшанское"  
  
 Романенко В.Н.  
 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор  
 ООО «ОСМТ»  
  
 Капустин Д.А.  
 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

#### «Строительство склада хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения»

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Основание для проектирования	Бизнес план ООО «Ольшанское»
1.1	Вид строительства	Новое строительство
1.2	Назначение проектируемого объекта	Объекты добычи и транспорта нефти и газа.
1.3	Стадийность проектирования	Проектная документация, рабочая документация
1.4	Срок начала и окончания строительно-монтажных работ объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	Срок начала строительства – определяется на основании инвестиционного проекта. Срок окончания строительства – определяется на стадии разработки ПОС. Ввод объектов в эксплуатацию (в том числе по этапам) – определяется на стадии разработки ПОС.
2.1	Особые требования к проектированию	«Обустройство фонда скважин Ольшанского месторождения» согласно проекта разработки "Дополнение к технологической схеме разработки Ольшанского месторождения", Оренбургская область, Сакмарский район.  В составе проектной документации предусмотреть следующие объекты строительства:  1. Склад нефти V=400м <sup>3</sup> ; 2. Стояк налива нефти; 3. Энергетическое хозяйство: – ВЛ 10кВ к проектируемой площадке; – КТП на проектируемом складе; – Площадка под ДЭС. 4. Противопожарный запас воды; 5. Операторная;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>6. КПП;</p> <p>7. Проектные решения выполнить в соответствии с требованиями постановления правительства РФ №87</p> <p>Окончательный состав и комплектность объектов определяется в процессе проектирования с учетом всех выданных ТУ, гидравлического расчета системы сбора продукции, технологической схемы и утверждается протоколом технического совещания с Заказчиком.</p>
2.2	Режим работы	Круглосуточный, круглогодичный
2.3	Выделение пусковых комплексов	Не требуется
2.4	Требования к технологическим решениям	Определяется на основании конкурентных отборов в соответствии с нормативными документами Компании в области контрактования услуг ПИР.
2.5	Метрологическое обеспечение	В соответствии с законами РФ и других нормативных документов, действующих на территории РФ
2.6	Требования к противопожарной безопасности	В соответствии с законами РФ и других нормативных документов, действующих на территории РФ
2.7	Технические требования по разделу "ИТМ ГО и ЧС"	В соответствии с законами РФ и других нормативных документов, действующих на территории РФ
2.8	Требования к разделу "Охрана окружающей природной среды"	В соответствии с законами РФ и других нормативных документов, действующих на территории РФ
2.9	Требования к оформлению землеустроительной документации	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Согласовать с землепользователями и утвердить схему расположения объектов на земельных участках</li> <li>2. Разработать и утвердить проект планировки и межевания территории</li> <li>3. Разработать отдельным томом проект рекультивации нарушенных земель</li> </ol>
2.10	Требования по составу проекта и оформлению разрабатываемых разделами	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Состав проектной документации разработать в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", оформление проектной документации - в соответствии с ГОСТ 21.101-97.</li> <li>2. Инженерные изыскания: 4 экземпляра на бумажном носителе и 2 экземпляра на электронном носителе (в формате PDF и формате разработки);</li> <li>3. Проектная документация :4 экземпляра на бумажном носителе и 2 экземпляра на электронном носителе (в формате и формате разработки);</li> <li>4. Рабочая документация :4 экземпляра на бумажном носителе и 2 экземпляра на электронном носителе (в формате и формате разработки);</li> </ol>
2.11	Требования к сметной	1. Сметную документацию выполнить в базе 2001 года с

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	документации	<p>разработкой ресурсных ведомостей. Выполнить сметную документацию только в базе 2001 года и в пересчете в текущие цены на момент проектирования;</p> <p>2. Ресурсные ведомости формировать по локальным сметам с обязательным учетом разделов локальных смет, а также общую ресурсную ведомость МТР по объекту с указанием цен по всей номенклатуре в базе 2001г и в пересчете в текущие цены на момент проектирования</p>
<b>2.12</b>	Сведения об инженерных изысканиях	1. Использовать комплексные инженерные изыскания "Обустройство Ольшанского месторождения"
<b>3.</b>	Дополнительные требования	<p>1. В соответствии с действующим законодательством РФ проектная документация и материалы инженерных изысканий подлежат негосударственной эспертизе. Сопровождение и согласования в процессе ее прохождения выполняет проектная организация</p> <p>2. Получение ТУ сторонних организаций, согласование с ними проектной документации (в случае необходимости)</p>

*Приложение 2. Техническое задание на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории*

**СОГЛАСОВАНО:**  
Директор ООО «Геоизыскания»

  
А.Н. Мухамедзянов  
« 02 » июля 2018 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Генеральный директор ООО «Оренбургский  
сварочно-монтажный трест»

  
Д.А. Капустин  
« 02 » июля 2018 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на проведение инженерных изысканий в рамках работ:  
«Обустройство Ольшанского нефтяного месторождения»

№№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для выполнения работ	Договор №02/05-18 от 02.07.18, между ООО «Оренбургский сварочно-монтажный трест» и ООО «Геоизыскания»
2	Наименование объекта:	<b>«Обустройство Ольшанского нефтяного месторождения»</b> данное наименование объекта включает в себя подобъекты: 1) «Строительство склада хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения»; 2) «Обустройство Ольшанского нефтяного месторождения»; 3) «Строительство МБСНУ в районе скважины 307 Ольшанского нефтяного месторождения»; 4) «Строительство ПНН в районе скважины 309 Ольшанского нефтяного месторождения»; 5) «Строительство МБСНУ в районе скважины 306 Ольшанского нефтяного месторождения».
3	Местонахождение объекта:	РФ, Оренбургская область, Сакмарский район, Ольшанское нефтяное месторождение, в районе пос. Светлый, Чапаевский, Искра.
4	Заказчик и генподрядчик	<b>Заказчик:</b> ООО «Ольшанское»; 460052, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Джангильдина, 3, помещение 12; Генеральный директор – Романенко В.Н.; тел. (3532)660180. <b>Генподрядчик:</b> ООО «Оренбургский сварочно-монтажный трест»; Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, 2А; Генеральный директор – Капустин Д.А.; тел. (912)3591982.
5	Субподрядчик	ООО «Геоизыскания»; 460040, Оренбургская область, г. Оренбург, пр-т Гагарина, 23/3-77; Директор – Мухамедзянов А.Н.; тел. (3532)718013.
6	Вид строительства	Новое
7	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
8	Цель выполнения работ	Обеспечение проектных работ данными инженерных изысканий по объекту: «Обустройство Ольшанского нефтяного месторождения»
9	Сведения об объекте	Ольшанское месторождение расположено в 25 км. к северо-западу от с. Сакмара. В 30 км. ЮЮВ находится ж.д. ст. Сакмарская; вдоль восточной границы площади проходит шоссе Оренбург-Октябрьское-Абдулино. В 50 км. находится уникальное Оренбургское НГКМ. Район сельскохозяйственный, экономически освоен.

		Данный объект предусматривает обустройство действующей нефтяной скважины №309; обустройство законсервированных скважин №№306, 307; обустройство проектных скважин №№4501, 4502, 4503, 4505, 4507, 4508, 4510, 4511, 4512, 4513, 4530, 4516, 4517; строительство сборной АГЗУ и склада хранения дегазированной нефти.
10	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	Не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность.
11	Уровень ответственности зданий и сооружений. Класс объекта	Класс опасности МБСНУ, ПНН – IV; Уровень ответственности зданий и сооружений – II (нормальный).
12	Принадлежность к опасным производственным объектам	Объекты относятся к опасным производственным объектам.
13	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют.
14	Перечень нормативных документов	Работа должна быть выполнена в соответствии с нормативными документами: <ul style="list-style-type: none"> <li>– СП 47.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</li> <li>– СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»</li> <li>– СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»</li> <li>– СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</li> <li>– СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства».</li> <li>– ГКИНП (ГНГА)-17-004-99.«Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ»;</li> <li>– ГОСТ 8.281-78 ГСИ. Методы и средства поверки</li> <li>– ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»</li> <li>– ГОСТ 25100-2011 «Грунты. Классификация»</li> </ul>
15	Состав работ	Комплекс инженерных изысканий предусматривает выполнение следующих видов работ:  <p style="text-align: center;"><i>15.1. Инженерно-геодезические изыскания:</i>  <u>Составление программы изысканий и согласование с Заказчиком.</u>  Система координат: МСК-56;  Система высот: Балтийская (1977 г.)</p>

		<p>15.1.1. Геодезические работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– рекогносцировка территории изысканий;</li> <li>– топографическая съемка масштаба 1:2000; 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м;</li> <li>– ориентировочная площадь изысканий – 160 га, уточняется в ходе рекогносцировки;</li> <li>– ориентировочная площадь застройки – не более 10 га;</li> <li>– обеспечение инженерно-геологических и гидрологических изысканий в части: <ul style="list-style-type: none"> <li>- разбивки и планово-высотной привязки геологических выработок.</li> </ul> </li> </ul> <p>15.2. <i>Инженерно-геологические изыскания:</i>  <u>Составление программы изысканий и согласование с Заказчиком.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор и обработка материалов инженерных изысканий и исследований прошлых лет;</li> <li>- определение границ литологических разностей;</li> <li>- определение физико-механических свойств грунтов;</li> <li>- определение фильтрационных свойств грунтов;</li> <li>- расчет глубины промерзания грунта;</li> <li>- геофизические исследования: измерение удельного электрического сопротивления грунтов, определение наличия блуждающих токов в земле;</li> <li>- отразить сейсмическую опасность района производства работ по карте согласно карте С (общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-97);</li> <li>- камеральная обработка полевых и лабораторных материалов и составление инженерно-геологического отчета в соответствии с действующими нормативными документами.</li> </ul> <p>15.3. <i>Инженерно-гидрометеорологические изыскания</i>  <u>Составление программы изысканий и согласование с заказчиком.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– рекогносцировочное обследование участка выполнения работ;</li> <li>– составление сводной таблицы гидрологической изученности места работ;</li> <li>– составление вспомогательной таблицы характеристик гидрологического режима (по одному пункту и одному элементу) при неискаженном водном режиме и числе лет наблюдений;</li> <li>– систематизация собранных материалов и данных метеорологических наблюдений;</li> <li>– определение среднемесячной температуры, влажности воздуха, среднемесячной скорости ветра, среднемесячных осадков;</li> <li>– снежный покров;</li> <li>– атмосферные явления;</li> <li>– построение розы ветров;</li> </ul> <p>составление климатической характеристики района изысканий.</p>
--	--	---

		<p><i>15.4. Инженерно-экологические изыскания:</i>  <u>Составление программы изысканий и согласование с Заказчиком.</u>  Инженерно-экологические изыскания на территории проектных работ и акватории водных объектов в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- эко-геохимические исследования почвы;</li> <li>- радиационные исследования почвы;</li> <li>- исследование качества воды по химическим и бактериологическим показателям;</li> <li>- характеристика почвенно-растительного покрова и животного мира на участках планируемых работ.</li> </ul> <p>Подготовка отчета по результатам инженерно-экологических изысканий.  Получение справок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- информации регионального отделения Росгидромета о климатических характеристиках, фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.</li> </ul>
16	Участки работ	<p>1. Существующие площадки: скважин №№306, 307, 309; площадка ДНС.  2. Площадки вновь проектируемых объектов: скважин №№4501, 4502, 4503, 4505, 4507, 4508, 4510, 4511, 4512, 4513, 4530, 4516, 4517; площадка сборной АГЗУ и склада хранения дегазированной нефти.  <i>Ориентировочная площадь изысканий – 160 га;</i>  <i>Ориентировочная площадь проектирования – не более 10 га.</i></p>
17	Передача документации	<p>Исполнитель передает Заказчику 3 экземпляра отчетной документации в бумажном виде, а также электронную версию отчёта в формате (PDF, TIFF, JPEG и т.д.), схемы, картограммы и топографические планы в формате *.dwg.</p>
18	Сроки и этапы выполнения работ	<p>Работы выполняются в соответствии с Календарным планом, разработанным субподрядчиком и утвержденным Генподрядчиком.</p>
19	Особые условия	<p>19.1. Для проведения работ необходимы документы на выполнение изысканий на особо опасных объектах.  19.2. Перед началом работ подрядчик составляет программу проведения инженерных изысканий, а также ППР и согласовывает данные документы с Заказчиком. После утверждения документов приступает к выполнению полевых работ.</p>
20	Идентификация зданий и сооружений	<p>20.1 Назначение зданий и сооружений: добыча, переработка, хранение, транспортировка нефти.  20.2 Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: в исключительных случаях, сейсмичность 6 баллов;  20.3 Принадлежность к опасным производственным объектам: объекты относятся к опасным объектам;  20.4 Пожарная и взрывопожарная опасность – присутствует  Категория наружных установок по пожароопасности - Ан.</p>

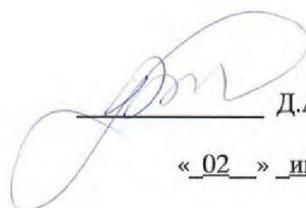
**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Таблица 1

№	Наименование	Примечание
1	Скважины №№306, 307, 309	Существующий
2	Площадка ДНС	Существующий
3	Скважины №№4501, 4502, 4503, 4505, 4507, 4508, 4510, 4511, 4512, 4513, 4530, 4516, 4517	Проектируемый
4	Сборная АГЗУ	Проектируемый
5	Склад хранения дегазированной нефти	Проектируемый
6	Выкидные нефтепроводы	Проектируемый
7	Строительство ВЛ	Существующий

**Разработано:**

Ген. директор ООО «Оренбургский  
сварочно-монтажный трест»



Д.А. Капустин

« 02 » июля 2018 г

**Приложение 4. Свидетельство СРО о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий**

15

Приложение Б  
Лист 1  
УТВЕРЖДЕНА приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 16 февраля 2017 № 58

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

«12» июля 2018 г.

№01841

**Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионИзыскания»**  
190000, г. Санкт-Петербург, переулок Гривцова, дом 4, корпус 2, лит А, 3 этаж, офис 62.  
<http://sro-mri.ru>  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-035-26102012

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 5610146063: Общество с ограниченной ответственностью "Геоизыскания": (ООО "Геоизыскания"): 460040, Оренбургская обл., г. Оренбург, пр. Гагарина, д. 23, корп. 3, оф. 77; Регистрационный номер в реестре членов: 927; Дата регистрации в реестре членов: 09.06.2018 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Правления Ассоциации СРО "МРИ" №23-05-ПП/18 от 09.06.2018 г. действует с 09.06.2018 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Имеет право выполнять инженерные изыскания в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) Имеет право выполнять инженерные изыскания в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)

№ п/п	Наименование	Сведения
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Отсутствует право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов использования атомной энергии
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	до 25 млн. руб. (1 уровень ответственности)
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	

Исполнительный директор



Базаров А.Ю.

М.П.

**Приложение 5. Заключение Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 02.11.2018 г. №383637632**



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

А.Н. Мухамедзянову

Дом Советов, г.Оренбург, 460015  
телефоны:.....(3532) 77-64-17, 78-60-16  
телефакс:.....(3532) 77-69-74, 78-60-79  
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: [office27@gov.orb.ru](mailto:office27@gov.orb.ru)

№

На № 383637632 от 02.11.2018 г.

О выдаче справки

Уважаемый Артур Николаевич!

На Ваш запрос о выдаче справки о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий областного и местного значения на участках проведения работ по объектам: «Строительство склада хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения», «Обустройство Ольшанского нефтяного месторождения», «Строительство ПНН в районе скв.307 Ольшанского нефтяного месторождения», «Строительство ПНН в районе скв.309 Ольшанского нефтяного месторождения», «Строительство ПНН в районе скв.306 Ольшанского нефтяного месторождения», расположенных в Сакмарском районе Оренбургской области, министерство сообщает следующее.

В соответствии с представленными географическими координатами и картографическим материалом в границах участков работ особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Заместитель министра

В.С.Белов

Гамм А.А.  
77 90 06

**Приложение 6. Заключение Министерства культуры и внешних связей  
Оренбургской области от 22.08.2018 г. № 13-13-2728**

Приложение Ф



**МИНИСТЕРСТВО  
КУЛЬТУРЫ И ВНЕШНИХ СВЯЗЕЙ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460014, г. Оренбург, ул. Советская, д. 9  
телефоны:..... (3532) 44-11-00, 44-11-02  
телефакс:..... (3532) 77-65-45  
телетайп:..... 144249 LIDERRU  
<http://minkult.orb.ru>, e-mail: [office29@mail.orb.ru](mailto:office29@mail.orb.ru)

22.08.2018 № 13-13-2728  
На № 77 от 13.08.2018

Директору  
ООО «Геоизыскания»

А.Н. Мухамедзянову

пр-кт Гагарина, 23/3, 77, г. Оренбург, 460048

Уважаемый Артур Николаевич !

Министерство культуры и внешних связей Оренбургской области, как государственный орган охраны объектов культурного наследия (далее – Госорган), рассмотрев Ваш запрос относительно выдачи заключения о наличии объектов культурного наследия на территориях земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению по проектам:

- «Строительство склада хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения»;
- «Обустройство Ольшанского нефтяного месторождения»;
- «Строительство ПНН в районе скв. 307 Ольшанского нефтяного месторождения»;
- «Строительство ПНН в районе скв. 309 Ольшанского нефтяного месторождения»;
- «Строительство ПНН в районе скв. 306 Ольшанского нефтяного месторождения»;

сообщает следующее.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых земельных участках объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Госорган не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ч. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки;

## Приложение Ф

– представить в Госорган документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельных участков).

Министр



Е.В.Шевченко

Л.А. Абземелева  
(3532) 44-11-31

**Приложение 7. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.12.2017 г. № 05-12-32/35995**

Приложение У



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru  
телегайн 112242 СФЕН

21.12.2017 № 05-12-32/35995  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Минстрой России  
ФАУ «Главгосэкспертиза»

Фуркасовский пер., д.6, Москва,  
101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать, в том числе раздел «Изученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень).

## Приложение У

2

В иных административно-территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

В Министерство необходимо обращаться только при реализации объектов на территориях указанных в перечне.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, по мониторингу, учету и ведению кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

## Приложение У

3

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданного уполномоченным государственным органом в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Приложение: на 17 листах.

Заместитель Министра



М.К. Керимов

Исп. Гагиевко С.А. (499) 254-63-69

Приложение У

55	Омская область	Колосовский, Саргатский, Тюкалинский	Государственный природный заказник	Баировский
	Омская область	Оконешниковский, Черлакский	Государственный природный заказник	Степной
56	Оренбургская область	Акбулакский, Беляевский, Кувандыкский, Первомайский, Светлинский	Государственный природный заповедник	Оренбургский
	Оренбургская область	Кувандыкский	Государственный природный заповедник	Шайтан-Тау
	Оренбургская область	Бузулукский	Национальный парк	Бузулукский бор
57	Орловская область	Знаменский, Хотынецкий	Национальный парк	Орловское полесье
58	Пензенская область	Каменский, Камешкирский, Кольшлейский, Кузнецкий, Неверкинский, Пензенский	Государственный природный заповедник	Приволжская Лесостепь
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячинск	Государственный природный заповедник	Басеги
	Пермский край	Красновишерский	Государственный природный заповедник	Вишерский
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государственный природный заказник	Ремдовский
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государственный природный заповедник	Полистовский
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский
61	Ростовская область	Цимлянский	Государственный природный заказник	Цимлянский
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государственный природный заповедник	Ростовский
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государственный природный	Рязанский

**Приложение 8. Письмо Министерства сельского хозяйства Российской Федерации  
от 27.08.2018 г. №460**

**Приложение Т**

**МИНИСТЕРСТВО  
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(Минсельхоз России)

**ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ**  
(Депмелиорация)

Федеральное государственное бюджетное  
учреждение «Управление мелиорации земель и  
сельскохозяйственного водоснабжения  
по Оренбургской области»  
(ФГБУ «Управление «Оренбургмелиоводхоз»)

460058, Оренбургская область,  
г. Оренбург, ул. Кима, 1  
телефон/факс: (3532) 43-16-67  
E-mail: omvh@bk.ru

27.08.2018г. № 460

На № 78 от 13.08.2018г.

Директору ООО  
«Геоизыскания»  
Мухамедзянову А.Н

ФГБУ «Управление «Оренбургмелиоводхоз» доводит до Вашего сведения, что на территории выполнения работ по объекту: «Строительство склада хранения дегазированной нефти в районе ДНС -1 Ольшанского нефтяного месторождения», расположенному в Сакмарском районе Оренбургской области, в пределах границ земельных участков с координатами:

Скважина 306	N	E
	52°8'21.16'	55°5'54.99'
	52°8'26.52'	55°6'2.91'
	52°8'22.6'	55°6'10.09'
Скважина 307	N	E
	52°4'53.37'	55°3'5.31'
	52°4'58.52'	55°3'19.2'
	52°4'53.13'	55°3'24.7'
Скважина 309	N	E
	52°2'50.05'	54°58'33.7'
	52°2'46.14'	54°58'38.58'
	52°2'42.18'	54°58'27.11'
	52°2'46.37'	54°58'23.

– мелиорированные земли и мелиоративные системы отсутствуют.

Врио директора

С.С.Кузьменко

Федосеенко Л.А.  
(3532) 43-16-68



**Приложение С**



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
САКМАРСКИЙ РАЙОН  
ОРЕНБУРГСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

461420, с. Сакмара, ул. Советская, 25  
телефон: ... (8 35331) 2-17-77,  
телефакс: ..... (8 35331) 21-8-53  
e-mail: sk@mail.orb.ru

20.08.2018 № 3069  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «Гоеизыскания»

Директору  
А.Н.Мухамедзянову

460048,  
г. Оренбург,  
пр-т Гагарина, 23/3, 77

Уважаемый Артур Николаевич!

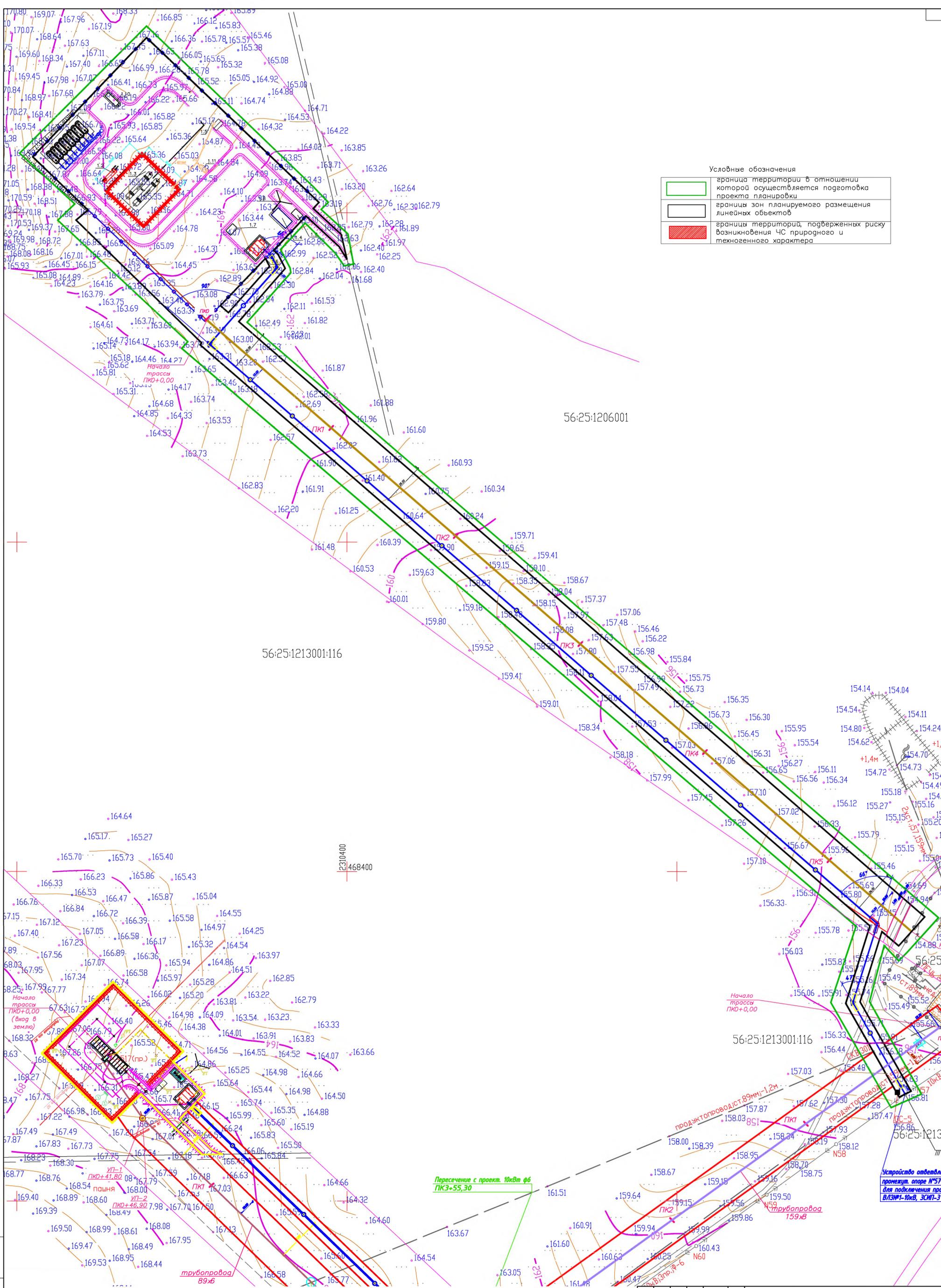
Администрация Сакмарского района на Ваше письмо от 13.08.2018г. №79 сообщает, что на запрашиваемых Вами земельных участках:

- «Строительство склада хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения»;
- «Обустройства Ольшанского нефтяного месторождения»;
- «Строительство ПНН в районе свк.307 Ольшанского нефтяного месторождения»;
- «Строительство ПНН в районе скв.309 Ольшанского нефтяного месторождения»;
- «Строительство ПНН в районе скв.306 Ольшанского нефтяного месторождения», отсутствуют: особо охраняемые природные территории местного значения, зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения на участке изысканий, полигоны ТБО.

Глава района

В.В.Востриков





Условные обозначения

	граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера

56:25:1206001

56:25:1213001:116

2310400  
468400

56:25:1213001:116

Пересечение с проект. 10кВт фб  
ПК3+55,30

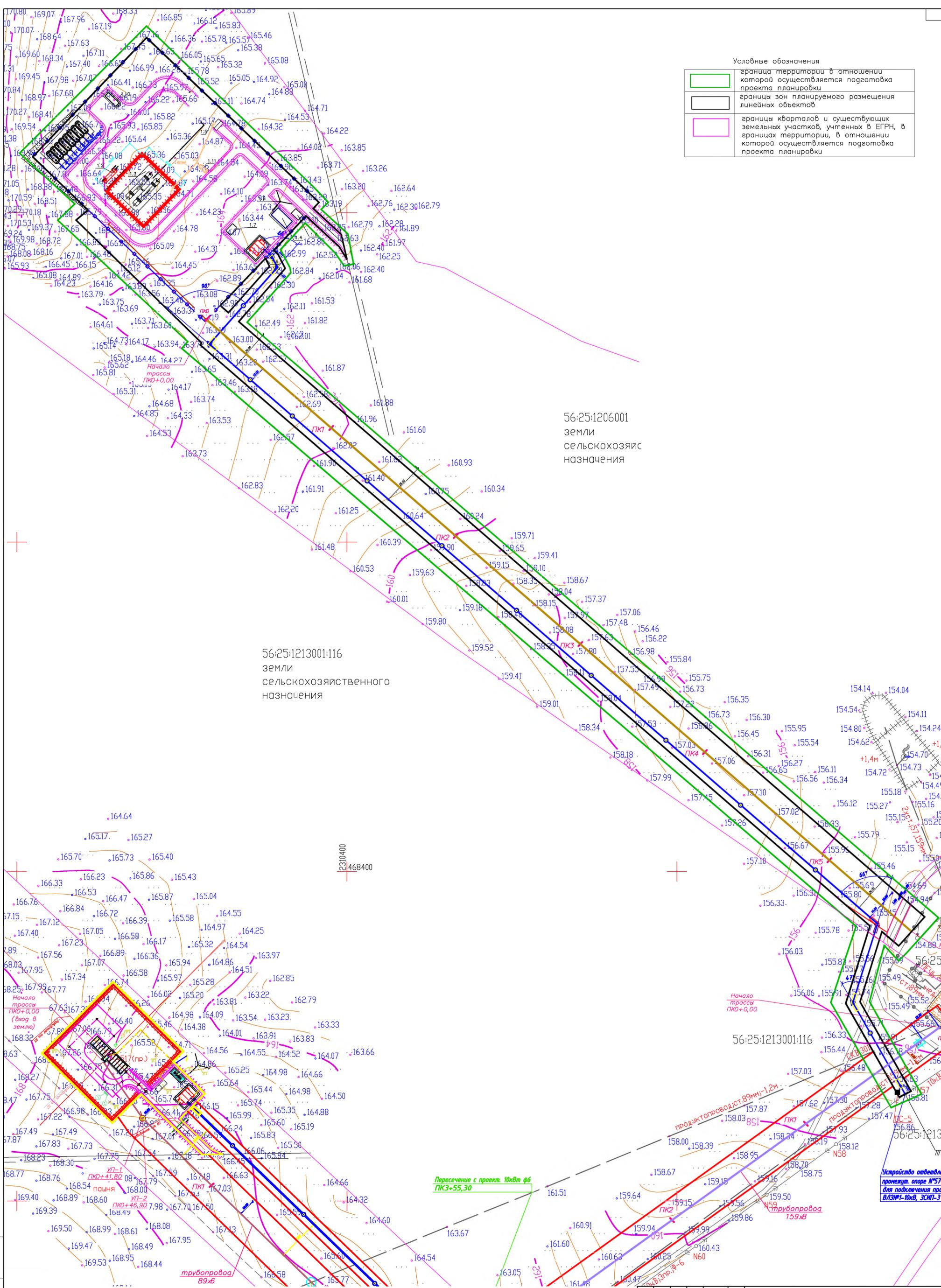
Устройство ответвления прожект. опоре №57 для подключения про ВЛЭМ-10кВ, ЗСП-3

Инд. № подл. Подпись и дата. Взам. инд. №

Проект планировки территории и проект межевания территории для строительства склада для хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения			
Изм.	Колыч	Лист № док	Подпись Дата
Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Графическая часть	Р	1	1
Пров. Разраб.	Маркова А.В. Косиан-О.С.	Схема границ территории, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000	

Условные обозначения

	граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	границы кварталов и существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



56:25:1206001  
земли  
сельскохозяйст. назначения

56:25:1213001:116  
земли  
сельскохозяйственного назначения

56:25:1213001:116

Пересечение с проект. 10кВт фб  
ПКЗ+55,30

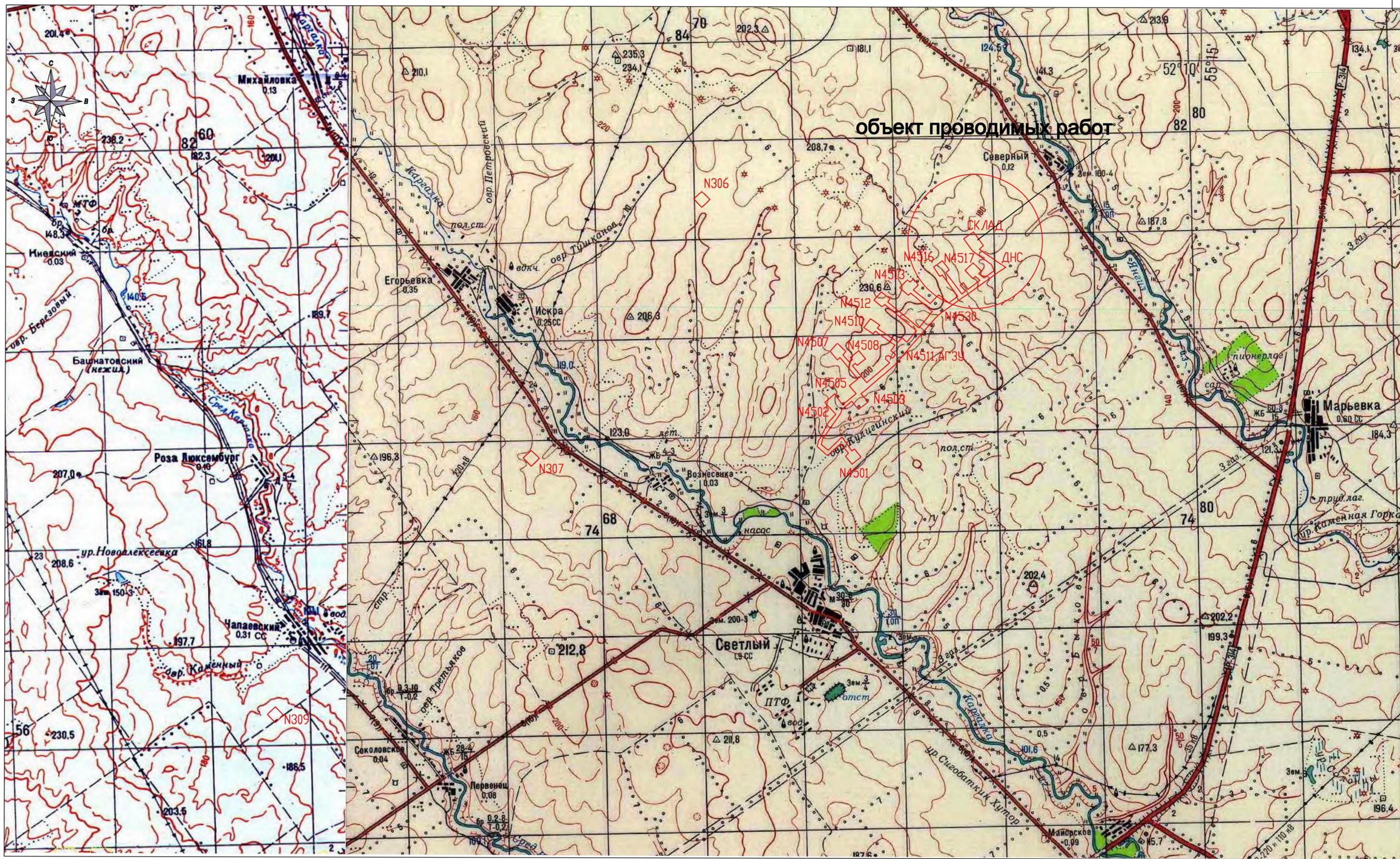
Устройство ответв. прожект. опоре №57 для подключения пр. ВЛЭМ-10кВ, ЗСП-3

Инд. № подл. Подпись и дата. Электронный №

Проект планировки территории и проект межевания территории для строительства склада для хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения			
Изм.	Колыч	Лист № док.	Подпись Дата
Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Графическая часть	Р	1	1
Проект планировки территории и проект межевания территории для строительства склада для хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения			
Проект.	Маркова А.В.		
Разработ.	Косиных О.С.		
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:1000			







**объект проводимых работ**

Инв. № подл. Поглубсь и дата Взам. инв. №

				Проект планировки территории и проект межевания территории для строительства склада для хранения дегазированной нефти в районе ДНС-1 Ольшанского нефтяного месторождения			
Изм. Колыч	Лист № док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
						1	1
Пров.	Маркова А.С.	<i>Маркова А.С.</i>		Схема расположения элементов планировочной структуры. Масштаб 1:25000			
Разр.	Касиян В.С.	<i>Касиян В.С.</i>					